

# Spain Invest

reference: 489

property type: semidetached Bajo

sale/rent: for sale

price: 129.900 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Orihuela Costa

province: Alicante

postal code: 3189

zone: cabo roig

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	In process	

sqm built: 105  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 0  
bedrooms: 3  
bathrooms: 2  
toilets: 0  
cupboards: 3

lift: no  
pool: yes  
garages: 1  
terraces: 3  
storage room: yes  
garden: yes  
courtyard: yes  
furnished: yes

floor:  
air conditioner:  
hot water: individual  
fuel:  
orientation:  
antiquity:  
outward/inward:  
community fees/month: 0

---

**description:**

VIVIENDA TIPO QUAD EN ESQUINA

DENTRO DE UN RESIDENCIAL CERRADO CON ZONAS VERDES Y PISCINA COMUNITARIA.

LA VIVIENDA SE ENCUENTRA EN PERFECTO ESTADO DE CONSERVACIÓN CON ALGUNAS MEJORAS.

SALÓN COMEDOR. COCINA AMUEBLADA EN MADERA DE ROBLE CON TODOS LOS ELECTRODOMESTICOS INCLUIDOS EN EL PRECIO.

JARDIN PRIVADO CON GARAJE PARA UN COCHE. TERRAZA ACRISTALADA CON CORTINAS DE CRISTAL DE GRAN CALIDAD.

VENTANAS DE ALUMINIO CON DOBLE CRISTAL. PUERTA DE ENTRADA DE SEGURIDAD. PUERTAS EN ROBLE. AIRE ACONDICIONADO EN DOS DORMITORIOS FRIO/CALOR.

VARIOS TRASTEROS BAJO LAS ESCALERAS DE OBRA Y TEJADOS. 3 ARMARIOS EMPOTRADOS.

JARDIN CON ARBOLADO, PLANTAS E ILUMINACIÓN NOCTURNA.

SOLARIUM CON BARBACOA.

EN LA PARTE DE ARRIBA SE ENCUENTRA UN DORMITORIO PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO. MUY POCOS GASTOS DE COMUNIDAD AL AÑO.

TERRAZA DE 15M2 EN LA PLANTA BAJA.

LA CASA SE VENDE AMUEBLADA.

LISTA PARA ENTRAR A VIVIR !!

---