

**reference:** 501

**property type:** chalet Unifamiliar

**sale/rent:** for sale

**price:** 255.000 €

**condition:** new



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Orihuela Costa

**province:** Alicante

**postal code:** 3189

**zone:** villamartín



<b>sqm built:</b>	213	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	porcellaneous
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	preinstalled
<b>plot sq.meters:</b>	240	<b>garages:</b>	2	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	2	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	south
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	
<b>cupboards:</b>	3	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

VILLA INDEPENDIENTE CON AMPLIO SOTANO DE 80M2

Cercano a los campos de golf de Las Ramblas y Campoamor. Esta villa, dispone de 4 dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos con ventanas. La cocina, estilo office, se encuentra amueblada, con calentador eléctrico y toda nueva a estrenar.

Desde el salón se accede directamente a la terraza principal orientada a sur. Además, dispone de otra gran terraza en el dormitorio principal.

CALIDADES: Suelos de mármol blanco. Puerta acorazada. Ventanas con doble cristal. Paredes lisas, ect...

Se ubica dentro de un residencial cerrado con 3 piscinas comunitarias y zonas comunes. Dispone de aparcamiento privado en sótano para 4 coches.

Buena ubicación, muy cercano a los campos de golf de Campoamor y Las Ramblas. Dispone de buenos accesos por carretera y todos los servicios.

Se ubica a menos de 10 minutos en coche de otras urbanizaciones (Cabo Roig, La Zenia, Playa Flamenca..) y de los campos de golf de Campoamor, Las Ramblas y Villamartín.

Excelente precio de acuerdo a su ubicación, calidades constructivas y diseño.

Para obtener más información o visitar puede ponerse en contacto con nosotros.